Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Prêt-à-porter, 75 m2 dans les Alpes-Maritimes (06)

Annonce **C1378758** postée le **13/novembre/2026**

Description de l'activité

Vente d'un fonds de commerce de prêt-à-porter / mode enfant (06).

CA HT : 632 keuros.

Emplacement N°1 au cœur du centre d'une ville balnéaire, à proximité immédiate du littoral.

Cession d'un fonds de commerce de prêt-à-porter sous enseigne, bénéficiant d'une belle visibilité.

Magasin disposant d'une surface de vente d'environ 60 m2 en rez-de-chaussée, complétée d'une mezzanine et d'un vaste espace de stockage/réserve en sous-sol.

Activité pérenne portée par une clientèle locale fidèle et un fort flux touristique permanent.

Affaire idéale pour une reprise facile ou l'implantation d'une nouvelle enseigne.

Actuellement exploité par un gérant et une équipe de 4 personnes.

Affaire à exploiter en binôme, seul ou avec un(e) associé(e).

Accompagné d'une équipe de 3 personnes.

Possibilité de cession des titres de la société selon le profil.

- CA HT 2025 : 632 keuros.

- EBE : 105 keuros.

- Prix : 352 keuros HAI.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 75 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 37 938 €

Éléments chiffrés :

CA en 2026	632 000 €
EBE en 2026	104 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**352 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **141 000 €**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d’Azur**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.