Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Esthétique / salon de beauté, 60 m2, Metz (57000)

Annonce **C1378721** postée le **13/novembre/2026**

Description de l'activité

Moselle - Metz (57000) : A vendre le fonds de commerce d'un institut de beauté avec fort potentiel.

Un institut de beauté, actuellement en activité, idéalement situé à proximité d'une gare.

Un local de 60 m² fonctionnel et entièrement équipé, offrant de nombreuses possibilités d'exploitation.

Équipements et aménagements :
- 3 pièces, dont 2 cabines fermées et indépendantes.
- 2 fauteuils de coiffure.
- 1 bac à shampoing.
- 1 grand bureau d'onglerie.
- 3 tables de massage.
- 1 machine head spa.
- Plusieurs meubles et commodes de rangement.
- Espaces aménagés pour différentes prestations de beauté et de bien-être.

Les atouts :
- Activité actuellement en cours.
- Portefeuille clientèle déjà existant.
- Local prêt à exploiter.
- Loyer attractif par rapport au secteur.
- Emplacement à proximité d'une gare.
- Possibilité de poursuivre l'activité actuelle ou de changer complètement d'activité, sous réserve des autorisations nécessaires.

Idéal pour :
- Une esthéticienne souhaitant s'installer à son compte avec une clientèle déjà constituée.
- Un coiffeur ou une coiffeuse souhaitant démarrer avec un local équipé.
- Un professionnel de la beauté et du bien-être souhaitant développer son activité.
- Un entrepreneur ayant un projet de reconversion ou une autre activité commerciale compatible avec le local.

L'activité étant toujours en cours, les documents comptables et les informations financières seront communiqués aux personnes sérieusement intéressées, après un premier rendez-vous.

Une opportunité pour démarrer une activité sans partir de zéro.

Affaire pour une personne souhaitant se lancer dans l'entrepreneuriat ou développer une activité dans un local déjà aménagé et bénéficiant d'une clientèle existante.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Points fort :
- Une clientèle déjà existante.
- Un local prêt à travailler.
- Espace polyvalent : esthétique, coiffure, onglerie et bien-être.
- Un investissement matériel déjà réalisé.
- Un loyer avantageux.
- La liberté de conserver ou de changer d'activité.

Loyer mensuel :

658 €

Éléments chiffrés (TTC) :

	2024	2025
56 000 € (TTC)	33 000 € (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
16 000 € (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	titres de la société , fonds de commerce , droit au bail
Prix de cession :	**15 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s) , reconversion ou premiére installation , profession libérale
Type de repreneur recherché :	Recherche idéalement un professionnel de l'esthétique, de la coiffure ou du bien-être souhaitant s'installer à son compte et bénéficier d'un local déjà aménagé, équipé et d'un portefeuille clientèle existant. Convient également à un entrepreneur souhaitant développer une activité commerciale différente, grâce à la possibilité de changement d'activité, sous réserve des autorisations nécessaires. Idéal pour une première installation, une reconversion professionnelle ou un professionnel souhaitant développer son activité sans partir de zéro. Repreneur sérieux, motivé et disposant d'un projet concret souhaité.

Localisation

Localisation : **Metz (57000), Moselle, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Metz : **143 599 (grande ville)**

Photos

image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1378721/43.jpg