Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Prêt, porter masculin dans une rue piétonne et commerçante,, Montauban (82000)

Annonce **C1378705** postée le **12/novembre/2026**

Description de l'activité

Tarn et Garonne - Montauban (82000) : A céder le fonds de commerce d'une boutique de prêt-à-porter masculin implantée depuis plusieurs années dans l'une des rues les plus piétonnes et commerçantes de Montauban.

Une opportunité pour reprendre un commerce existant ou développer un nouveau projet commercial dans un emplacement privilégié.

Description du local :

Surface totale d'environ 150 m² comprenant :

- 55 m² de surface de vente,
- 45 m² de réserve et stockage,
- 25 m² de cour intérieure au fond du magasin,
- 25 m² de pièce de rangement supplémentaire au fond de la cour.

Les atouts :

- Emplacement en plein cœur de Montauban.
- Une rue très piétonne et commerçante.
- Local déjà aménagé et équipé.
- Beaux espaces de stockage.
- Cour intérieure.
- Commerce exploité depuis plusieurs années.
- Possibilité de poursuivre l'activité actuelle ou de développer un autre concept commercial, selon les conditions du bail.

Conditions financières :

- Prix de cession : 22 000 €.
- Loyer mensuel : 1 350 €, charges comprises.
- Mobilier et matériel commercial inclus.
- Stock vendu séparément.

Vente pour évolution de projets.

Possibilité d'étudier également une cession des titres de la société.

Dossier et informations complémentaires disponibles pour les personnes intéressées.

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 150 m²

Points fort :
Bilan en évolution.

Loyer mensuel : 1 350 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2024	2025
87 000 € (HT)	96 000 € (HT)	108 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
5 000 € (HT)	6 000 € (HT)	7 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
1 € (HT)	1 € (HT)	1 € (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	titres de la société , fonds de commerce , droit au bail
Prix de cession :	**22 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Montauban (82000), Tarn et Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Montauban : **57 969 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.