Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfrontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bistrot d’angle avec terrasse et Licence IV, Paris 11e (75011)

Annonce **C1378688** postée le **12/novembre/2026**

Description de l'activité

Charmant bistrot d’angle, situé dans un quartier dynamique, vivant et commerçant, bénéficiant d’une belle visibilité.

46 places en salle + 12 en terrasse.

Cuisine de plain-pied avec extraction professionnelle, Licence IV.

CA : 511 202 € – EBE : 160 505 €. Loyer : 45 000 € par an HT/HC.

Belle opportunité dans un secteur recherché du 11e arrondissement.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **46**
Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 45 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2026	511 000 €
EBE en 2026	161 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **704 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris, Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.