Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d’activité avec atelier et bureaux, secteur de Levroux (36)

Annonce **C1378608** postée le **12/novembre/2026**

Description de l'activité

Levroux (36110) : Situé dans un village à 7 km de l'A20, ce local de près de 400 m².

Le bâtiment est composé d'un grand atelier, de 2 bureaux et de 2 WC séparés hommes-femmes, ainsi que de combles aménageables.

Un espace de stationnement.

Ce local présente un beau potentiel pour une activité artisanale, commerciale ou de stockage.

DPE B GES C

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 2 140 euros et 2 200 euros, indexées aux années 2021, 2022 et 2023 (ou 2021 uniquement) (si logement F ou G : « Logement à consommation énergétique excessive : classe F ou G »).

Prix : 77 420 € FAI, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 396 m²

Surface totale : 400 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société
Prix :	**77 420 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Levroux (36110), Indre, Centre-Val de Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.