Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 95 m2 dans un petit centre commercial, en Haute Loire (43)

Annonce **C1378588** postée le **11/novembre/2026**

Description de l'activité

Haute Loire (43) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur situé en secteur urbain, dans un petit centre commercial avec parking.

Fabrication de la charcuterie. Beaucoup d'achat revente en plats cuisinés.

Magasin clair et spacieux. Laboratoire de fabrication complet. Cuisine-bureau.

Activité exploitée par le gérant uniquement, aucun salarié.

Idéal pour une première affaire.

Loyer modéré.

Possibilité d'acheter les murs.

Prix de vente des murs et du fonds de commerce : 189 400 €.

Surface totale : 95 m²

Points fort :
- Emplacement.
- Murs à vendre.

Loyer mensuel : 600 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	306 000 €
EBE en 2025	63 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**99 000 €** (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Haute Loire, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.