Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Murs commerciaux, 140 m2 sur un axe fréquenté, La Malhoure (22640)

Annonce **C1378576** postée le **11/novembre/2026**

Description de l'activité

Côtes d'Armor - La Malhoure (22640) : A vendre des murs commerciaux idéalement placés sur un axe très passager dans une commune des Côtes d'Armor.

Local en très bon état.

Un logement de fonction et un jardin complètent le bien.

Très bonne rentabilité.

- Prix de vente hors les honoraires de 250 000 €.

- Les honoraires de 5% sont à la charge de l'acquéreur.

Non soumis au DPE.

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Loyer mensuel : 1 650 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**262 500 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence :	**250 000 €**
Montant honoraires :	**5 %**

Localisation

Localisation : **La Malhoure (22640), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à La Malhoure : **470 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.