Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel bureau dans l'Hérault (34)

Annonce **C1378573** mise à jour le **12 novembre 2026**

Description de l'activité

Hérault (34) : Dans une bâtisse du 12e siècle, un ancien hôtel-restaurant transformé en hôtel bureau bénéficiant d'un emplacement et de prestations de qualité.

Un bel établissement entièrement aux normes, répond à l'ensemble des besoins d'une clientèle touristique et professionnelle exigeante.

Équipe en place.

CA prévisionnel 2026 uniquement hôtel : 600 000 € HT en progression de 50 000 €.

Produit idéal pour un couple en reconversion dans un environnement privilégié.

Vente des murs et du fonds de commerce.

Éléments chiffrés (HT) :

CA	798 000 €
EBE	305 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Non indiqu?
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**2 675 000 €** (prix de l'immobilier inclus)
Apport personnel nécessaire :	**700 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.