Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial , 402 m2, Saint-Étienne-du-Bois

Annonce **C1378554** postée le **11/novembre/2026**

Description de l'activité

À la vente, deux grands plateaux de 224 m² et 178 m², situés au 2e étage d'un ancien hôtel récemment rénové, au sein d'un immeuble en copropriété sur la commune de Saint-Étienne-du-Bois.
Il accueille actuellement des activités paramédicales, une crèche et une cave à vins.

Sécurisé par un portail électrique, il bénéficie également de places de stationnement privatives.
Une visibilité non négligeable aux abords d'une route départementale, à côté d'un centre commercial et à moins de 8 minutes d'un embranchement d'autoroute.

Le bâtiment est équipé d'un ascenseur et respecte les normes ERP et PMR.

Vendus bruts, ces espaces offrent de nombreuses possibilités d'aménagement pour donner vie à vos projets.

À découvrir sans tarder !

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 402 m²

Surface totale : 402 m²

Informations sur la cession

Prix : **158 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Étienne-du-Bois, Ain, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Étienne-du-Bois : **2 481 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.