Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Garage mécanique, carrosserie dans une zone commerciale dans les Pyrénées Orientales (66)

Annonce **C1378544** postée le **11/novembre/2026**

Description de l'activité

Affaire de mécanique générale - carrosserie.

Situé dans une zone dynamique très fréquenté, ce garage automobile bénéficie d'un emplacement stratégique et d'un environnement économique favorable.

L'entreprise dispose de locaux quasi neufs, parfaitement entretenus et aménagés de manière fonctionnelle afin d'optimiser l'organisation et les conditions de travail.

L'atelier est équipé de matériel récent répondant aux dernières technologies, permettant de proposer une activité complète en mécanique et carrosserie, l'équipement comprend notamment 3 ponts élévateurs ainsi qu'un pont de 5 tonnes, offrant une capacité de travail importante et une grande polyvalence.

L'affaire bénéficie d'un outil de travail immédiatement opérationnel, sans investissement majeur à prévoir.

L'établissement jouit d'une très bonne réputation et dispose d'une clientèle fidèle.

La cession est motivée par un problème de santé.

L'activité est particulièrement adaptée à un couple ou à un duo de professionnels souhaitant reprendre une entreprise saine et disposer d'un outil de travail moderne et performant.

La cession comprend également deux véhicules légers de prêt récents ainsi qu'un fourgon, permettant d'assurer un service complémentaire auprès de la clientèle.

Possibilité d'acheter les murs au prix de 712.400 euros.

Prix du fonds : 252.800 euros.

CA : 683.625 euros.

EBE : 102.115 euros.

Loyer annuel : 42 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	683 000 €
EBE en 2025	102 000 €
Nb pers. en 2025	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**252 800 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix de l'immobilier seul :	**712 400 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**101 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.