Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar-tabac FDJ avec murs et appartement dans le Cher (18)

Annonce **C1378536** postée le **11/novembre/2026**

Description de l'activité

Province dans le Cher (18)
Départ en retraite
Tenu depuis 20 ans
Bar-tabac FDJ avec appartement d'environ 80 m²
Vente des murs et du fonds indissociables
Pas de salarié à reprendre
Commissions 2025
Tabac net 50 000
FDJ et autres 39 000
Bar CA HT bilan 72 000
Prix à débattre
Fonds de commerce 308 000
Murs avec appartement 275 000

Surface commerciale : 80 m²

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	72 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**572 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**275 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Cher, Centre-Val de Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.