Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux professionnels, louer de 202 m² avec 5 places de stationnement, Trignac (44570)

Annonce **C1378505** postée le **11/novembre/2026**

Description de l'activité

À louer, plateau de bureaux de 202 m² situé au sein d'un immeuble tertiaire, offrant des espaces de travail fonctionnels et modulables, adaptés à l'installation d'une entreprise, d'une société de services, d'un centre administratif ou d'une profession libérale. Ces bureaux à louer bénéficient d'une distribution idéale comprenant deux grands open spaces, cinq bureaux indépendants, une salle de réunion, un espace archives, un local technique ainsi qu'une cuisine avec point d'eau. Situés en étage avec accès par ascenseur et escalier, les locaux sont en bon état général et disposent de prestations de qualité : sols moquette et parquet, murs en toile peinte, faux plafonds avec éclairage LED et chauffage électrique, avec possibilité d'installation d'un système de chauffage réversible. Atout supplémentaire : 5 places de stationnement privatives et nominatives en façade de l'immeuble. Situation pratique avec transports en commun, bus et gare à proximité. Une opportunité pour toute entreprise recherchant une location de bureaux professionnels de 202 m² avec parkings, dans un environnement tertiaire fonctionnel.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 202 m²

Surface totale : 202 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**2 500 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Trignac (44570), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Trignac : **7 680 (sos villages)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1378505/39.jpg