Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Fonds de commerce traiteur / rôtisserie avec terrasse annuelle, Croix-Rousse, Lyon (69004)

Annonce **C1378488** postée le **11/novembre/2026**

Description de l'activité

Cœur Croix-Rousse – terrasse annuelle – emplacement ++

Fonds de commerce traiteur / rôtisserie avec terrasse à l'année
Au cœur du quartier dynamique de la Croix-Rousse, bénéficiez d'une visibilité de premier ordre sur un axe commerçant à fort flux piéton régulier.
Ce fonds de commerce, actuellement exploité en traiteur et rôtisserie, dispose d'une surface totale de 70 m² parfaitement optimisée et d'une façade commerciale de 4 mètres de linéaire vitrine.
Récemment aménagé et en excellent état, l'établissement propose un espace de vente accueillant conforme aux normes, complété par 30 m² de réserves fonctionnelles.
L'établissement jouit d'une terrasse annuelle attractive, captant une clientèle locale fidèle et active tout au long de la journée. Local sans extraction, convenant parfaitement à la poursuite de l'activité actuelle ou au développement d'un concept de restauration rapide sans cuisson lourde, épicerie fine, sandwicherie haut de gamme ou salon gourmand.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer : 3 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **239 800 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 4ème (69004), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 4ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.