Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Fonds de commerce de salon de thé / café avec terrasse, Valence (26000)

Annonce **C1378479** postée le **11/novembre/2026**

Description de l'activité

Fonds de commerce à vendre Valence TOP EMPLACEMENT
Dans l'hyper centre commerçant de Valence.
Salon de thé / café, vente sur place et à emporter à reprendre. Affaire à reprendre clé en main.
Local commercial de 60 m² dont 27 m² de surface de vente et 33 m² de sous-sol.
Local refait à neuf fin 2025. Excellente visibilité. Climatisation/chauffage réversible. Fibre optique.
Pas d'extraction, donc la restauration avec cuisson n'est pas possible.
Terrasse de 12 places devant le local.
Loyer : 676 euros TTC/mois.
Clientèle fidèle.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **12**
Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 27 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 676 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**52 200 €**

Localisation

Localisation : **Valence, Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.