Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restauration rapide 15 couverts avec terrasse dans un quartier dynamique,, Boulogne-Billancourt (92100)

Annonce **C1378466** postée le **11/novembre/2026**

Description de l'activité

Hauts de Seine - Boulogne-Billancourt (92100) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide situé dans un quartier dynamique de la ville, à proximité du métro, au sein d'un environnement mêlant établissements scolaires, bureaux et habitations.

Le restaurant bénéficie d'une clientèle diversifié, particulièrement favorable à la restauration du midi, avec des perspectives de développement auprès des résidents du quartier.

L'essentiel :

- Surface d'exploitation d'environ 30 m2.
- 15 places assises en salle.
Terrasse de 10 places actuellement, capacité potentielle jusqu'à 16 selon l'autorisation.
- Cuisine ouverte avec extraction de 250 mm.
- Exploitation actuelle uniquement du lundi au vendredi, de 11h30 à 14h30.
- Loyer attractif : 1 580 € / mois, charges comprises, non soumis à TVA.

Une affaire particulièrement intéressante pour un professionnel souhaitant s'implanter à Boulogne-Billancourt avec un loyer maîtrisé et une structure d'exploitation compacte.

L'environnement scolaire, la présence de bureaux et la clientèle résidentielle offrent plusieurs axes de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **15**
Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer mensuel : 1 580 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**140 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Boulogne-Billancourt (92100), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Boulogne-Billancourt : **114 099 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.