Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac-Presse FDJ PMU avec logement 3 chambres en Vendée (85)

Annonce **C1378438** postée le **10/novembre/2026**

Description de l'activité

Tabac Presse FDJ PMU au cœur d'une ville dynamique de Vendée (85) réalisant un chiffre d'affaires supérieur à 220 000 euros. Affaire aux agencements et aménagements récents, permettant une optimisation des ventes. Commerce totalement sécurisé et aux normes. Fermeture hebdomadaire + 4 semaines de congés. EBER 110 000 euros. Logement sur place 3 chambres avec entrée indépendante. Affaire idéale pour couple. Dossier complémentaire sur demande

Loyer mensuel : 1 300 €

Éléments chiffrés :

CA	220 000 €
EBE	110 000 €
Res. net	44 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Prix de cession :	**339 700 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.