Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant avec terrasse et emplacement premium, Bayonne (64100)

Annonce **C1378434** postée le **10/novembre/2026**

Description de l'activité

À vendre restaurant emplacement premium Bayonne

Cette affaire est située dans une rue piétonne très fréquentée et dynamique. Elle possède une clientèle locale, de professionnels et touristique. Surface commerciale 93 m² + étage, réserve avec chambre négative, environ 15 m². En salle, 20 couverts, en terrasse, 12 couverts. Sanitaire au rez-de-chaussée aux normes handicapés.

Actuellement, elle ouvre 7 j/7, midi et soir.

Le loyer mensuel est de 2 480 € HT.

Le prix de vente du fonds est de 420 000 € net vendeur hors frais d'agence. Honoraires de 37 800 € HT à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**
Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 93 m²

Surface totale : 108 m²

Loyer : 2 480 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**420 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Bayonne, Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.