Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommerces/retif/default/images
Place des Commerces

Fonds de commerce de salon de coiffure, Montreuil (93100)

Annonce **C1378420** postée le **10/novembre/2026**

Description de l'activité

Opportunité rare à Montreuil (93100) : salon de coiffure idéalement situé, à saisir pour un départ à la retraite

Local professionnel de 26,50 m², parfaitement adapté à une activité de coiffure, situé dans un quartier dynamique de Montreuil. L'espace, fonctionnel et modulable, comprend plusieurs postes de coiffage et bacs de lavage, prêts à accueillir votre clientèle après quelques travaux de rafraîchissement. Les sanitaires, accessibles dans la cour, complètent cet ensemble pratique et bien agencé.

Emplacement stratégique : à seulement 5 minutes à pied du métro Croix de Chavaux (ligne 9), ce salon bénéficie d'une visibilité optimale et d'un flux de passage régulier. Un atout majeur pour développer votre activité en toute sérénité.

Conditions locatives avantageuses :
- Loyer mensuel HT : 700 €
- Charges mensuelles : 50 €
- Taxe foncière à la charge du locataire : 947 €

Aucune reprise de personnel n'est prévue, vous permettant de démarrer votre projet en toute liberté. Proposé au prix de 41 000 € honoraires inclus, ce fonds de commerce représente une excellente opportunité pour les entrepreneurs souhaitant s'installer dans un secteur porteur.

Surface commerciale : 26 m²

Surface totale : 26 m²

Loyer mensuel : 700 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type d'opération :	fonds de commerce
Prix :	**41 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Montreuil, Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Montreuil : **104 097 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.