Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Restauration rapide avec terrasse, Lieusaint (77127)

Annonce **C1378418** postée le **10/novembre/2026**

Description de l'activité

LIEUSAINT===ZONE D'ACTIVITÉ CENTRE-VILLE==== Restauration RAPIDE, comprenant un ESPACE VENTE A EMPORTER, et service sur place.

Restaurant de PLAIN PIED, avec double accessibilité.
places assises : environ 40 (TERRASSE L'ÉTÉ pour 10 personnes)
Matériel de cuisine en place et fonctionnel
Espace VAE séparé, communiquant avec le restaurant par la cuisine
personnel à reprendre : 4 Personnes

PARKING ASSURÉ

LOYER : 2 300 H.T HC
Taxe Foncière à charge du preneur

L'AVIS DU PROFESSIONNEL :
Affaire sans travaux, situation idéale en centre d'activité et à toute proximité du centre-ville,
la partie vente à emporter peut encore être développée.
Ouverture 11 mois dans l'année
Horaires : du Mardi au Samedi service du midi et du soir

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 119 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **83 000 €**

Localisation

Localisation : **Lieusaint (77127), Seine et Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Lieusaint : **10 549 (ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimahttps://www.placedescommerces.com/dynimahttps://www.placedescommerces.com/dynimage


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p