Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Murs commerciaux de 120 m², au cœur d'Auxerre (89000)

Annonce **C1378413** postée le **10/novembre/2026**

Description de l'activité

Auxerre (89000) : Au cœur d'Auxerre, à vendre murs commerciaux de 120 m² loués à une enseigne de bonne réputation.

Deux salles de bar-restaurant, cuisine, studio avec salle d'eau sur une cave voûtée.

Bail commercial 3/6/9 avec un loyer annuel de 15 600 € HT HC.

Cession des murs au prix de 150 000 € (honoraires d'agence à la charge du vendeur).

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer annuel : 15 600 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix :	**150 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**150 000 €**

Localisation

Localisation : **Bourgogne-Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.