Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 10 couverts dans un quartier touristique,, Paris (75002)

Annonce **C1378404** postée le **10/novembre/2026**

Description de l'activité

Paris (75002) : Cession du fonds de commerce d'un restaurant très bien établi depuis plusieurs années, situé en plein secteur d'affaires et au milieu d'un des quartiers les plus touristique de Paris. Une file d'attente devant la porte tous les jours.

Petit restaurant de restauration rapide, implanté en plein cœur d'un quartier, l'un des plus touristiques et fréquentés de la capitale et à deux pas de plusieurs théâtres et hôtels.

L'essentiel :

- Quartier à Paris 2e.
- Restauration rapide.
- Superficie totale de 45 m2.
- 10 places assises.
- Cuisine de 10 m2.
- Extraction au charbon.
- Affluence quotidienne ; queue tous les jours.
- Ouvert 5 service par semaine, plus le samedi matin.
- Fermé le soir.

Les chiffres :

- Chiffre d'affaires : entre 1 500 à 1 700 € par jour.
- Charges : 150 € HT par mois.
- Prix net vendeur : 238 000 €, les frais d'agence inclus.

C'est le genre d'adresse qu'on a envie de reprendre : Un concept simple qui plaît, une clientèle qui revient, une file d'attente qui en dit long sur la maison.

Dans un quartier où les loyers donnent le vertige, 2 800 € par mois laissent respirer.

Entourée d'hôtels et de théâtres, la maison évolue dans un secteur qui vit toute la journée et jusque tard le soir.

Pensée pour le déjeuner, elle laisse aux repreneurs qui le souhaitent la possibilité d'ouvrir aussi en soirée.

Nombre de places en salle : **10**

Surface commerciale : 38 m²

Surface totale : 38 m²

Loyer mensuel : 2 800 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**238 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 2ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.