Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant avec belle terrasse au calme dans les Hauts-de-Seine (92)

Annonce **C1378383** postée le **09/novembre/2026**

Description de l'activité

Restaurant, ancienne guinguette, au calme, entre ville et nature à 15 mn de Paris.

- 120 places assises dont 30 en terrasse
- Ouvert 5/7, du mercredi au dimanche midi
- Cuisine professionnelle très bien équipée avec extraction
- Bail neuf
- Affaire très bien gérée depuis 30 ans
- CA 2022 : 679 k€ avec un EBE de 94 k€
- CA 2023 : 595 k€

Affaire avec une très bonne réputation, idéale pour un couple investi et professionnel en quête d'une affaire dans un cadre bucolique. Effectif total : 7.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **120**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 242 m²

Surface totale : 242 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2025	424 000 €
EBE en 2025	0 €
Nb pers. en 2025	7

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**332 400 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Hauts de Seine, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.