Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant équipé en location-gérance avec extraction et terrasse, Paris (75018)

Annonce **C1378381** postée le **09/novembre/2026**

Description de l'activité

En location-gérance, restaurant de 120 m² situé boulevard Ney à Paris 18e, sur un axe commerçant offrant une belle visibilité.

Le restaurant dispose de 30 places assises en salle ainsi que de 16 places en terrasse. Cuisine de plain-pied avec extraction, un linéaire de vitrine de 10 mètres et l'ensemble du matériel nécessaire à l'exploitation. Le matériel est fonctionnel et permet ainsi une reprise rapide de l'activité sans investissement pour démarrer.

Le montant mensuel du loyer et de la redevance s'élève à 5 900 € TTC. Un dépôt de garantie de gérance de 30 000 € est demandé.

Une affaire clé en main et déjà rentable.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 66 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : Array
Prix de cession : N.C.

Localisation

Localisation : **Paris 18ème (75018), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 18ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.