Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynamic/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial , 800 m2 dans le Var (83)

Annonce **C1378352** postée le **09/novembre/2026**

Description de l'activité

Karika Immobilier vous propose à la location un local commercial d?environ 800 m2, idéalement situé en façade de la Route Nationale 7 à Puget-sur-Argens, au c?ur d?un environnement commercial dynamique regroupant de nombreuses enseignes nationales.
Le bien développe un espace de vente d?environ 350 m2 bénéficiant d?une large vitrine de 12 x 4 mètres, offrant une visibilité exceptionnelle sur cet axe à très fort passage. Il comprend également deux bureaux indépendants, une cuisinette et un bloc sanitaire.
Le local dispose en complément d?un espace d?entreposage d?environ 400 m2, équipé d?une porte coulissante facilitant les livraisons, d?une mezzanine de stockage ainsi que d?un vestiaire avec douche.
Grâce à sa visibilité commerciale premium sur la RN7 et à son accès poids lourds aisé, ce local constitue une opportunité idéale pour une activité commerciale, un showroom ou une enseigne recherchant un emplacement stratégique sur le secteur de Puget-sur-Argens.
Rare à la location.
Informations sur simple demande..

Surface commerciale : 800 m²

Loyer mensuel : 917 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d’Azur**

Photos

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

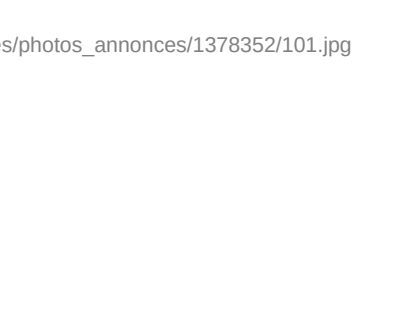
mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1378352/101.jpg