Image not found
https://www.placedescommerces.ch/frontend/retif/default/images

Bar, cocktails, coffee bar 45 couverts avec terrasse, Fleurier

Annonce **C1378324** postée le **09/novembre/2026**

Description de l'activité

Fleurier : A vendre bar à cocktails, coffee bar.

Une identité affirmée, deux terrasses et un loyer de seulement CHF 1'100 par mois : ce lieu convivial offre l'opportunité de donner une nouvelle dimension à son concept.

Ouvert en mars 2024, l'endroit a été pensé comme une adresse où l'on vient autant pour savourer un cocktail que pour partager un bon moment.

Son atmosphère chaleureuse, son aménagement soigné et ses créations originales lui ont permis de réunir une clientèle locale fidèle.

Situé à Fleurier, dans le Val-de-Travers, cet établissement offre une opportunité idéale à un professionnel du bar, à un duo d'exploitants ou à un entrepreneur souhaitant reprendre un concept existant, avec son identité et son savoir-faire.

Un lieu équipé, une personnalité et un véritable savoir-faire

Le bar dispose de 45 places intérieures, complétées par 34 places réparties sur deux terrasses.

Une réserve, des sanitaires et une place de parc complètent les espaces.

La reprise comprend le mobilier, les équipements détenus par l'exploitation, la verrerie et le matériel professionnel de cocktail, ainsi que le nom commercial, l'identité visuelle, le site internet et plus de 50 recettes de cocktails, mocktails et spécialités chaudes ou froides.

Un accompagnement est prévu pour transmettre les recettes, les méthodes de travail, les contacts fournisseurs et le fonctionnement quotidien.

Une manière de prendre ses marques tout en conservant ce qui fait le caractère de l'endroit.

L'établissement réalise un chiffre d'affaires annuel communiqué d'environ CHF 100'000, avec des horaires actuellement limités.

Le repreneur pourra notamment étudier le développement du coffee bar en journée, d'une offre de petite restauration adaptée aux installations, de rendez-vous thématiques ou de privatisations.

Des concepts d'événements ont déjà été préparés et pourront être transmis.

le dossier fait également état d'une autorisation d'ouverture jusqu'à 2 h du matin chaque jour, offrant une souplesse intéressante pour organiser l'activité, sous réserve des conditions applicables à la reprise.

Les éléments clés :

- Bar à cocktails, coffee bar à Fleurier.

- Etablissement ouvert en mars 2024.

- 45 places intérieures et 34 places sur deux terrasses.

- Mobilier et équipements acquis depuis 2024, selon inventaire.

- Plus de 50 recettes et transmission du savoir-faire.

- Identité visuelle et site internet compris dans la cession.

- Réserve et une place de parc.

- Chiffre d'affaires annuel communiqué : environ CHF 100'000.

- Loyer mensuel annoncé : CHF 1'100.

- Prix de vente du fonds de commerce : CHF 70'000.

Une adresse à reprendre pour son caractère, son format accessible et les possibilités qu'elle offre à un exploitant impliqué.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **45**
Nombre de places en terrasse : **34**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 300 €

Éléments chiffrés :

CA	109 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **76 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Suisse**

Photos



