Image not found
https://www.placedescommerces.ch/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Take-away équipé de 12 couverts, Estavayer-le-Lac

Annonce **C1378323** postée le **09/novembre/2026**

Description de l'activité

Estavayer : A vendre take-away déjà équipé et un loyer de CHF 1'580 par mois : une opportunité idéale pour lancer une activité.

Cet espace d'environ 80 m2, actuellement fermé, offre une base concrète pour créer une adresse et développer une offre à son image.

Le local est déjà équipé et dispose de 12 places intérieures, permettant d'associer vente à emporter et consommation sur place.

Deux places de parc complètent l'ensemble.

Un format particulièrement adapté aux concepts de restauration légère.

Les lieux se prêtent à une offre privilégiant les préparations froides et les cuissons légères : sushis, poke bowls, spécialités asiatiques, sandwichs, wraps ou salades.

Le futur concept devra être compatible avec les installations existantes, en privilégiant une activité générant peu de fumées.

Une configuration intéressante pour construire une carte ciblée, organiser efficacement la production et proposer des formules faciles à emporter.

Un loyer contenu pour démarrer un projet.

Avec un loyer mensuel annoncé de CHF 1'580, cet établissement permet d'envisager une installation dans un espace à taille humaine, en s'appuyant sur les équipements en place.

Le prix de reprise demandé est de CHF 45'000.

Les éléments clés :

- Surface : environ 80 m2.

- Local déjà équipé, actuellement fermé.

- 12 places intérieures.

- 2 places de parc.

- Adapté à un projet de sushis, sandwicherie ou restauration légère.

- Concept à faible émission de fumées à privilégier.

- Loyer mensuel annoncé : CHF 1'580.

- Prix de reprise du fonds de commerce et des équipements : CHF 45'000.

Une opportunité idéale pour un professionnel souhaitant se lancer à son compte ou développer un nouveau point de vente, avec la liberté de créer sa propre identité commerciale.

Nombre de places en salle : **12**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**49 300 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Suisse**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.