Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial d'environ 60 m² avec parking, Lyon (69003)

Annonce **C1378306** postée le **09/novembre/2026**

Description de l'activité

Ce local commercial d'environ 60 m² bénéficiant d'une jolie vitrine offrant une belle visibilité commerciale.

Ce local présente de nombreux atouts pour accueillir votre activité et dispose également d'une place de stationnement privative en sous-sol, un véritable avantage au quotidien.

Son aménagement permet notamment d'envisager une activité de restauration légère, de type point chaud, avec possibilité de préparation culinaire ne nécessitant pas l'installation d'une gaine d'extraction.

Une belle opportunité pour développer votre activité dans un emplacement commercial attractif.

À visiter sans tarder !

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 60 m²

Points fort :
Local commercial 4 façades au rez-de-chaussée de l'immeuble, à l'entrée de la galerie
Local équipé d'une cuisine pour point chaud, hotte, mais pas de gaine d'extraction - autorisation pour une petite terrasse avec accord de la copropriété
Surface : 60,00 m² environ
Un parking en sous-sol pour petit véhicule

Honoraires de rédaction de bail en sus : 2 160 euros

Informations sur la cession

Prix de cession : N.C.

Localisation

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 3ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.