Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant avec Licence IV et extraction dans l'ouest lyonnais (69)

Annonce **C1378305** postée le **09/novembre/2026**

Description de l'activité

Fonds de commerce de restaurant à la vente, idéalement situé sur un axe passant et bénéficiant d'une bonne visibilité.
Cette affaire saine et bien exploitée réalise un chiffre d'affaires important et présente une bonne rentabilité.
L'établissement dispose de nombreux atouts : un loyer attractif, un appartement inclus dans le bail commercial, une Licence IV ainsi qu'une gaine d'extraction conforme aux normes en vigueur.

Une belle opportunité pour un professionnel souhaitant reprendre une affaire rentable, bénéficiant d'une situation intéressante et de conditions d'exploitation avantageuses.

Dossier complet et renseignements complémentaires sur demande.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 150 m²

Points fort :
Le Groupe Cabinet Hermès vous propose à la vente un fonds de commerce de restaurant, idéalement situé sur un axe passant et bénéficiant d'une bonne visibilité.
Cette affaire saine et bien exploitée réalise un chiffre d'affaires important et présente une bonne rentabilité.
L'établissement dispose de nombreux atouts : un loyer attractif, un appartement inclus dans le bail commercial, une Licence IV ainsi qu'une gaine d'extraction conforme aux normes en vigueur.

Une belle opportunité pour un professionnel souhaitant reprendre une affaire rentable, bénéficiant d'une situation intéressante et de conditions d'exploitation avantageuses.

Dossier complet et renseignements complémentaires sur demande.

Éléments chiffrés :

CA	642 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **416 480 €** FAI

Localisation

Localisation : **Soucieu-en-Jarrest (69510), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Soucieu-en-Jarrest : **3 775 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.