Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar-restaurant avec vente, emporter, fonds et murs, licence IV dans la Vienne (86)

Annonce **C1378288** postée le **09/novembre/2026**

Description de l'activité

VIENNE (86) Fonds et murs. Dans commune du Sud Vienne, proche circuit automobile et site touristique, idéal pour couple, affaire de BAR RESTAURANT sur grande place avec nombreux stationnements. PAS DE SERVICE DU SOIR. Salle de bar d'environ 24 places, restaurant de 40 places assises environ avec GRANDE TERRASSE. Équipement en très bon état et en pleine propriété. Marché le samedi devant l'établissement. Pas de personnel à reprendre. 4 semaines de fermeture/an. Beau potentiel de développement. CA HT 172 514 EUR
Prix du fonds et des murs : 142 480 EUR HAI

Le commerce possède : **une licence IV**, **un parking**, **une terrasse**
Affaire du midi uniquement
Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 289 m²

Surface totale : 289 m²

Éléments chiffrés (HT) :

CA	173 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**142 480 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.