Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Crêperie, Restaurant dans l' Indre et Loire (37)

Annonce **C1378256** postée le **09/novembre/2026**

Description de l'activité

Vente Restaurant à thème différenciant. Emplacement et accessibilité.

Située dans une zone commerciale majeure d'une grande ville, ce restaurant sous enseigne au concept reconnu et original bénéficie d'une bonne visibilité, d'une accessibilité directe et d'un parking gratuit.
La salle au décor original et atypique accueille une clientèle diversifiée (familles, actifs, groupe...).
Affaire pour un couple de gérants avec équipe en place.
Locaux et équipements complets et fonctionnels.

Prix fonds de commerce : 330 000 HAI.

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 62 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	612 000 €
EBE en 2025	111 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	convenance_personnelle
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**330 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**165 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Indre et Loire, Centre-Val de Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.