Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Presse, loto, PMU sur emplacement n°1 près de Montpellier (34)

Annonce **C1378251** postée le **09/novembre/2026**

Description de l'activité

Cette presse loto PMU cadeaux jouit d'un emplacement de 1er ordre sur la grande place au cœur de la vie de cette commune héraultaise (marché, animations estivales) et à proximité de tous les commerces essentiels. Potentiel de développement sur une activité de petite épicerie, produits locaux et vap. À 25 min de Montpellier.
Idéale pour un couple.

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 8 290 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	114 000 €
EBE en 2025	47 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**52 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**21 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.