Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar-brasserie avec licence IV, 40 couverts, Nice (06000)

Annonce **C1378225** postée le **09/novembre/2026**

Description de l'activité

Joli bar-brasserie de quartier avec une bonne fréquentation.
Licence IV incluse dans le fonds de commerce
CA 200 000 €
EBE 60 000 € ou 40 000 € en gardant le chef saucier
26 couverts intérieurs et 14 en terrasse
Loyer 1 400 € jusqu'en 2030
Réputation et emplacement de choix
Fermé le soir, les jours fériés et le dimanche, vacances de Noël et en août
Agencement en bon état, aux normes
Potentiel de développement
Idéal pour une première affaire

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **26**
Nombre de places en terrasse : **14**

Éléments chiffrés :

CA	200 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**149 400 €**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.