Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Local de 77 m² avec mezzanine, Laizé (71870)

Annonce **C1378210** postée le **09/novembre/2026**

## Description de l'activité

Local en pierres de 77 m² – Un beau volume et de multiples possibilités !

Vous recherchez un espace pour stationner vos véhicules, bricoler, stocker du matériel ou hiverner votre camping-car ?

Venez découvrir ce local en pierres de 77 m² au sol, offrant de nombreuses possibilités d'utilisation : garage, atelier, espace de stockage ou encore hivernage de camping-cars...

Il bénéficie d'un beau volume avec une hauteur sous poutre de 3,32 m et une hauteur sous toiture de 7 m, permettant d'exploiter pleinement l'espace. Une mezzanine déjà aménagée vient compléter l'ensemble et offre une surface de rangement supplémentaire.

Le bâtiment est en bon état général, avec des murs en pierres très bien conservés. La charpente et la couverture sont récentes.

Le local ne dispose pas actuellement de l'électricité, mais son raccordement peut être réalisé très facilement.

Un espace pratique, avec du cachet et du volume, qui saura répondre à différents besoins !

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 7,61 % TTC du prix hors honoraires.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

**Surface commerciale :** 77 m²

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | titres de la société |
| Prix : | **99 000 €** |

## Localisation

Localisation : **à proximité de Laizé (71870), Saône et Loire, Bourgogne-Franche-Comté**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**