Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial , 2000 m2 dans l' Allier (03)

Annonce **C1378195** postée le **09/novembre/2026**

Description de l'activité

À LOUER – LOCAUX COMMERCIAUX ET ARTISANAUX À COMMENTRY (03)
Implantez votre activité au cœur de la ZAC de la Brande à Commentry !
Situé au sein d'une zone commerciale dynamique, accueillant déjà de grandes enseignes nationales, ce futur bâtiment neuf offre de belles opportunités d'implantation pour votre activité commerciale ou artisanale.
Nous vous proposons plusieurs possibilités de location :
Local commercial : jusqu'à 1 000 m2 Local artisanal : jusqu'à 1 000 m2
L'ensemble immobilier sera implanté sur un terrain de 5 500 m2, avec des parkings prévus pour faciliter l'accueil de votre clientèle et de vos collaborateurs.
Des surfaces modulables selon vos besoins !
Vous avez la possibilité de réserver la surface qui correspond à votre projet et à votre activité.
Le bâtiment sera livré entièrement neuf, vous permettant de développer votre activité dans des locaux modernes et adaptés.
Vous avez un projet d'implantation commerciale ou artisanale ?
Ne manquez pas cette opportunité de vous installer dans un secteur commercial attractif à Commentry !
Contactez-nous pour étudier ensemble votre projet et réserver votre future surface. Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 47880,00€.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 2 000 m²

Loyer mensuel : 13 300 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Allier, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.