Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant traditionnel et, thème, 100 couverts avec terrasse dans le Loir-et-Cher (41)

Annonce **C1378176** postée le **09/novembre/2026**

Description de l'activité

Blois (41000) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant traditionnel et à thème.

Situé à proximité d'un parc d'activités, sur un axe passant et à proximité de plusieurs bureaux.

Bénéficiant d'une bonne visibilité grâce à sa vitrine de plus de 25 mètres linéaires en angle.

Facilité pour se garer.

Affaire saine, pas de travaux à prévoir, cet établissement de 220 m², ayant su fidéliser sa clientèle depuis des années dispose de 70 couverts intérieurs et d'une terrasse toute l'année de près de 30 places assises.

Chiffre d'affaires proche de 410 000 €.

Loyer de 2 300 € TTC mensuel incluant la taxe foncière, bail 3/6/9.

Prix de vente : 176 000 €, les honoraires sont inclus à la charge de l'acheteur de 16 000 € TTC.

(10,00 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 220 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 300 €

Éléments chiffrés :

CA	410 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **176 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Blois (41000), Loir et Cher, Centre-Val de Loire**

Nombre d'habitants* à Blois : **48 108 (ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1378176/5.jpg