Image not found
https://www.placedescommerces.com/bbl/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Cellule commerciale de 50, 200 m² en zone commerciale,, Abbeville (80100)

Annonce **C1378170** postée le **09/novembre/2026**

Description de l'activité

Location d'une cellule Retail Park de 50 m², extensible jusqu'à 150 ou 200 m².

Les conditions de location sont les suivantes (base 50 m²) :

- Loyer mensuel : 1 500 euros HT HC
- Charges mensuelles : 42 euros
- Dépôt de garantie : 3 mois
- Bail commercial 3/6/9
- Honoraires preneur : 5 000 euros HT
- Abbeville : 24 000 habitants
- Agglomération : 43 000 habitants
- Zone de chalandise (1+2+3) : 95 000 habitants

La cellule est située dans la zone commerciale n°1 de la ville. Sont présentes les enseignes : Action, Electro Depot, KFC, Quick, Buffalo Grill, Pizza Del Arte, BUT, Décathlon, Gifi, Bricoman, Hyper U, McDonald's, etc.

La présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

Surface commerciale : 50 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **à proximité de Abbeville (80100), Somme, Hauts-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.