Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Primeur avec chambre froide et sous-sol, Paris 18ème (75018)

Annonce **C1378168** postée le **09/novembre/2026**

Description de l'activité

Boutique de primeur à Paris 18ème, quartier Jules Joffrin, à deux pas de la Mairie du 18ème, idéalement située dans une rue commerçante et animée avec un flux piéton très important tous les jours de la semaine.
- Rez-de-chaussée, surface de vente de 50 m² avec chambre froide, WC et point d'eau
- Sous-sol de 17 m² avec accès direct par le local pour espace de stockage.
Possibilité d'étalage devant la boutique.
Prix de cession : 77 000 euros, honoraires à la charge du vendeur.
Loyer : 1 600 euros / mois hors charges - Bail 3/6/9

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 67 m²

Loyer mensuel : 1 600 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **77 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 18ème (75018), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 18ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.