Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité / entrepôt avec bureaux de 493 m², louer, Mérignac (33700)

Annonce **C1378143** postée le **09/novembre/2026**

Description de l'activité

À proximité immédiate de la sortie n°11b,
Bâtiment mixte à louer d'une surface totale de 493 m², dont 283,72 m² d'entrepôt et 209,28 m² de bureaux en R+1.
Prestations :
Porte sectionnelle motorisée : 3,30 m (L) x 2,80 m (H)
HSP : 6,50 m
Bureaux climatisés
Locaux sociaux : douches, cuisine, vestiaire et sanitaires
Parking extérieur
Disponibilité : avril 2026
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 493 m²

Surface totale : 493 m²

Informations sur la cession

Prix : **4 166 €**

Localisation

Localisation : **Mérignac (33700), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Mérignac : **67 410 (grande ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage