Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack avec terrasse, Lyon

Annonce **C1378123** postée le **09/novembre/2026**

Description de l'activité

Lyon – Boulangerie-pâtisserie – Emplacement stratégique – Fort potentiel de développement
Belle opportunité – Idéal jeune couple de professionnels
Située à Lyon, au cœur d'un quartier dynamique bénéficiant d'une excellente visibilité et d'un flux régulier de clientèle, cette boulangerie-pâtisserie représente une belle opportunité de reprise pour un couple de professionnels souhaitant développer son activité.
L'activité se répartit actuellement entre la boulangerie traditionnelle et la viennoiserie/snacking.

Un potentiel de développement important
La proximité immédiate de plusieurs établissements scolaires offre de réelles perspectives de croissance, notamment sur le snacking, la restauration rapide et l'offre déjeuner.
Une terrasse actuellement non exploitée constitue également un véritable levier de développement.
Avec un chiffre d'affaires de 294 000 euros en 2025, et un loyer faible, cette affaire offre de très nombreuses possibilités aux futurs repreneurs.
Une opportunité rare pour un couple de boulangers-pâtissiers souhaitant s'implanter à Lyon, reprendre une affaire et lui donner un nouvel élan.

Une belle opportunité à saisir !

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Éléments chiffrés :

	2025	2026
294 000 €	251 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**175 360 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Lyon, Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 3ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.