Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/default/files/styles/retif/default/images

Place des Commerces

Ensemble hôtelier de standing au cœur des Alpilles — Deux expériences, un potentiel de développement dans les (13)

Annonce **C1378100** postée le **09/novembre/2026**

Description de l'activité

Au cœur des Alpilles, cet ensemble hôtelier de standing réunit sur un même site deux expériences complémentaires : une offre contemporaine avec 14 suites design et une offre provençale avec 10 chambres et un jardin indépendant.

L'établissement dispose de deux piscines extérieures, d'un spa avec piscine intérieure, d'une salle de fitness, d'un restaurant bistronomique et d'une salle de séminaires avec accès indépendant.

Un appartement de fonction avec une vaste terrasse donnant sur les Alpilles et un logement pour le personnel de six chambres complètent l'ensemble.

Le chiffre d'affaires 2025 s'établit à 2 076 K€, pour un EBE retraité de 480 K€. Plusieurs possibilités de développement sont identifiées, notamment la réaffectation de l'appartement et l'augmentation du nombre de clés.

Plus de détails après signature d'un engagement de confidentialité.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **une piscine**, **une salle de séminaire**, **un spa / sauna**, **une terrasse**
Nombre de chambres : **24**

Surface commerciale : 2 950 m²

Surface totale : 2 950 m²

Éléments chiffrés :

	2025	2026
2 076 000 €	€	
€	€	
480 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **9 800 000 €**

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.