Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel 3* avec piscine dans le Var (83)

Annonce **C1378093** postée le **09/novembre/2026**

Description de l'activité

Ancien relais de poste du 18e siècle dans un village touristique à 20 minutes de la mer.
En très bon état, cet hôtel rénové d'une quinzaine de chambres offre des prestations de qualité. Une piscine et un appartement de fonction de 3 pièces (45 m²) complètent l'ensemble.

CA 2025 : 216,000 € EBER : 94 000 €
CA 2024 : 222 000 € EBER : 100 000 €
CA 2023 : 180 000 € EBER : 60 000 €

Ouverture saisonnière d'avril à octobre.

Cession du fonds de commerce de la SARL et de l'actif de la SCI.
Retour sur investissement brut : 9,77 %

Plus d'informations après signature d'un engagement de confidentialité

Le commerce possède : **une piscine**
Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **15**

Surface commerciale : 900 m²

Surface totale : 900 m²

Affaire saisonnière : oui

Éléments chiffrés :

	2023	2024
180 000 €	222 000 €	216 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 235 000 €**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.