Image not found
https://www.cessionpme.com/bbl/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boutique-hôtel de 30 chambres avec piscine,, pied du centre historique, dans les Bouches-du-Rhône (13)

Annonce **C1378092** postée le **09/novembre/2026**

Description de l'activité

Dans un environnement résidentiel au calme absolu, boutique-hôtel de 30 chambres en excellent état avec un jardin et une grande piscine.
L'hôtel dispose d'un restaurant qui n'est plus exploité que pour les groupes et sur des périodes ponctuelles.

CA 2025 : 520 K€ EBER : 275 K€
CA 2024 : 530 K€ EBER : 263 K€
CA 2023 : 510 K€ EBER : 262 K€

Ouverture saisonnière d'avril à octobre
2 appartements de fonction, dont un à rénover (75 m² et 2 chambres chacun)
Parking 6 places

Plus de détails après signature d'un engagement de confidentialité

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **un parking**, **une piscine**
Nombre de chambres : **30**

Surface commerciale : 1 500 m²

Surface totale : 1 500 m²

Affaire saisonnière : oui

Éléments chiffrés :

	2024	2025
530 000 €	520 000 €	€
€	€	€
€	€	€
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **2 815 000 €**

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.