Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie avec Licence IV, Guérande (44350)

Annonce **C1378081** mise à jour le **10 novembre 2026**

Description de l'activité

Guérande (44350) : A vendre brasserie avec Licence IV ayant beaucoup de caractère, sur la presqu'île guérandaise, grande terrasse couverte de 80 places assises, une autre terrasse ouverte de 50 places assises.

Une salle de restaurant de 35 places, un bar donnant sur la terrasse couverte, une cuisine toute équipée.

Toilettes PMR, accès extérieur et indépendant pour livraisons.

Brasserie fermée 5 mois de l'année.

CA : 380 000 € HT.

PERF : 100 000 €.

Prix : 315 780 HAI TTC.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **35**
Nombre de places en terrasse : **130**

Surface commerciale : 120 m²

Affaire saisonnière : oui

Éléments chiffrés (HT) :

CA	380 000 €
EBE	100 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **315 780 €** FAI

Localisation

Localisation : **Guérande (44350), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Guérande : **16 214 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.