Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie, Restaurant 46 couverts avec terrasse, Pornic (44210)

Annonce **C1378077** postée le **09/novembre/2026**

Description de l'activité

Restaurant traditionnel avec un emplacement n° 1 idéalement situé dans le centre-ville côtier de charme. Situé sur l'axe principal avec une magnifique terrasse et proche d'un parking, ce restaurant peut accueillir 46 places dans la salle décorée avec goût et 60 personnes sur sa terrasse très agréable.
Cette affaire côtière est fermée le dimanche soir, lundi, mardi et jeudi soir en hiver et fonctionne avec 2 personnes en cuisine et 2 personnes en salle, avec des renforts saisonniers en salle.
La cuisine ouverte est très fonctionnelle avec du matériel récent. Ce restaurant dispose aussi d'un grand logement.
Loyer FDC + logement : 1 181 euros HT/mois
HAI TTC

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **46**
Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 173 m²

Loyer mensuel : 1 181 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	755 000 €
EBE	297 000 €
Nb pers.	4

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **416 480 €** FAI

Localisation

Localisation : **Pornic (44210), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Pornic : **14 413 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.