Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 35 couverts avec terrasse, Pornic (44210)

Annonce **C1378075** postée le **09/novembre/2026**

Description de l'activité

SUR L'ILE DE NOIRMOUTIER Restaurant traditionnel idéalement situé sur axe passant avec un accès facile et un grand parking privé. Bâtisse de caractère très bien agencée avec fort potentiel, une salle principale de 35 places, une belle terrasse couverte de 60 places et une petite salle avec une cheminée chaleureuse de 15 places. Une grande cuisine très bien agencée avec du matériel de choix, des réserves, vestiaires personnels...
Logement composé de 2 chambres et d'une salle de bain compris dans le du fonds de commerce. Fermé le dimanche soir, le lundi et le mardi sauf de mi-juillet à mi-août fermé le dimanche soir et le lundi.
Congés annuels du 20/11 au 4/02.
C.A. HT : 682 350 Euros
Réf. 7480

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **35**

Surface commerciale : 275 m²

Loyer mensuel : 3 500 €

Éléments chiffrés :

CA	682 000 €
EBE	114 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **650 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Pornic (44210), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Pornic : **14 413 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.