Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Restaurant, Pizzeria licence IV 30 couverts avec terrasse, Saint-Brévin-l'Océan (44250)

Annonce **C1378067** postée le **09/novembre/2026**

Description de l'activité

Restaurant-brasserie avec licence 4 situé sur un axe touristique et passant du centre-ville d'une station balnéaire typique, proche d'un parking. Ce restaurant avec environ 30 places en intérieur et une vingtaine de places en terrasse est fermé le mercredi toute la journée et tous les soirs sauf le samedi, et ouvert 7/7 juillet et août. Cet établissement de charme actuellement exploité par un couple peut proposer plusieurs types de restauration (pizzeria, burger, vente à emporter....). Il possède aussi un appartement de 2 chambres, une grande pièce de vie et une salle de bains/WC.
HT
HAI TTC

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 90 m²

Éléments chiffrés :

CA	145 000 €
EBE	51 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **134 400 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Saint-Brévin-l'Océan (44250), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Brévin-l'Océan : **17 200 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.