Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar-tabac FDJ, 52 places,, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1378057** postée le **09/novembre/2026**

Description de l'activité

Bar Tabac FDJ sur le bassin Nazairien. Bar Tabac tenu par une personne seule. Pas de contrat brasseur ni de mise à disposition. Situé sur un axe de passage avec des parkings à proximité. Espace tabac équipé d'une caisse "Strator". Comptoir bar pouvant accueillir 6 personnes, 1ère salle de 26 places puis 2ème salle de 20 places. Petite cuisine équipée non professionnelle. Affaire d'angle avec deux entrées.
Fermé samedi après-midi et dimanche.
Commissions tabac net : 44 000 Euros, FDJ : 16 000 Euros.
C.A Tabletterie : 25 000 Euros HT
C.A Bar : 107 000 Euros HT
Perf : 72 000 Euros
Prix : 199 440 Euros HAI TTC

Nombre de places en salle : **46**

Surface commerciale : 100 m²

Éléments chiffrés :

CA	189 000 €
EBE	72 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **199 440 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.