Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Local commercial de 94 m² en centre-ville, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1377980** postée le **09/novembre/2026**

## Description de l'activité

À la location, au sein d'un ensemble commercial, un local d'environ 76 m² et d'une réserve de 17,65 m² avec une belle vitrine offrant une configuration fonctionnelle et accessible, adapté à de nombreuses activités commerciales et de services.
Conditions locatives :
- Loyer mensuel : 1 000 euros HT
- Provision pour charges : 100 euros / mois pour la taxe foncière
- Bail à charge du bailleur
- Honoraires d'agence en sus.
Disponible immédiatement

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

**Surface commerciale :** 76 m²

**Surface totale :** 94 m²

**Loyer mensuel :** 1 000 €

## Informations sur la cession

Prix : N.C.

## Localisation

Localisation : **à proximité de Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**