Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Crêperie licence IV 28 couverts avec terrasse, Le Croisic (44490)

Annonce **C1377957** postée le **09/novembre/2026**

Description de l'activité

Crêperie pure sur le secteur de La Baule-Le Croisic avec licence IV. La salle se compose de 28 places assises et d'une terrasse de 18 places. Places de parking à proximité.
Les jours de fermetures sont le lundi et mardi, vacances : janvier à mi-février plus 3 fois 15 jours dans l'année.
Vous pourrez également profiter de l'appartement qui se situe au-dessus de l'établissement.
Loyer pour l'ensemble : 2 000 Euros mensuel
C.A : 370 000 Euros HT
PERF : 138 000 Euros
Prix : 433 840 Euros TTC HAI

Le commerce possède : **une licence IV**, **un parking**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **28**
Nombre de places en terrasse : **18**

Surface commerciale : 195 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	370 000 €
EBE	138 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **433 840 €** FAI

Localisation

Localisation : **Le Croisic (44490), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Le Croisic : **4 124 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.