Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 120 m2, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1377947** postée le **09/novembre/2026**

Description de l'activité

Plateau de bureaux situé au rez-de-chaussée d'un immeuble en copropriété, offrant des espaces fonctionnels et modulables pour vos équipes.

Ce plateau se compose d'un accueil, d'un couloir desservant 5 bureaux, d'un local d'archives avec baie de brassage et d'un espace cuisine avec point d'eau. Une salle de réunion est mise à disposition avec les autres utilisateurs de l'immeuble.

Prestations :
- Sanitaires et stationnements communs
- Plateau fonctionnel et modulable pour bureaux ou activités administratives
- Salle de réunion partagée

Conditions locatives :
- Loyer mensuel : 1 500 Euros HT
- Charges mensuelles : 312 Euros HT (incluant charges de copropriété et taxe foncière)
- Honoraires d'agence en sus
- Disponible de suite

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 120 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.